

APARTAMENTO VENTA

Mono. a 1 dormitorio

33.14 a 50.67 m²

Unidades desde
USD 90.219

Bv. España 2140 esq. Joaquín de Salterain
Parque Rodó, Montevideo



Características

Entrega _____ abril 2026

Plantas _____ 11

Unidades **33 DISPONIBLE** _____ 33



Garage

20

Amenities

 Seguridad

 Lavanderia

 Vista al Mar

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad



Descripción

Be Live YOU es la comodidad de hacer de tu apartamento un lugar que refleje quien sos, muy cerca de las cosas que te gustan, y con todo para compartir con amigos. Sobre una de la principales avenidas de Montevideo, a pocos metros de espectaculares puntos gastronómicos y rodeados de espacios verdes amplios para disfrutar, llega un proyecto muy moderno y adaptado a vos. Porque Ser vos tiene su lugar, Be Live YOU.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
1	USD 90.219	USD 99.552	USD 103.700	×	UYU 3500	41.48 m ²	Monoamb.	1 baño
104	USD 113.100	USD 124.800	USD 130.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
204	USD 113.970	USD 125.760	USD 131.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
304	USD 114.840	USD 126.720	USD 132.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
102	USD 118.320	USD 130.560	USD 136.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
202	USD 119.190	USD 131.520	USD 137.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
302	USD 120.060	USD 132.480	USD 138.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
402	USD 121.800	USD 134.400	USD 140.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
604	USD 122.670	USD 135.360	USD 141.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
704	USD 124.410	USD 137.280	USD 143.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
602	USD 126.150	USD 139.200	USD 145.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
804	USD 126.150	USD 139.200	USD 145.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
702	USD 127.890	USD 141.120	USD 147.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
904	USD 127.890	USD 141.120	USD 147.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
1004	USD 129.630	USD 143.040	USD 149.000	×	UYU 3500	33.61 m ²	Monoamb.	1 baño
902	USD 131.370	USD 144.960	USD 151.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
1002	USD 133.980	USD 147.840	USD 154.000	×	UYU 3500	33.14 m ²	Monoamb.	1 baño
103	USD 140.070	USD 154.560	USD 161.000	×	UYU 5000	50.33 m ²	1 dorm.	2 baños



Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚽
203	USD 140.940	USD 155.520	USD 162.000	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
303	USD 142.245	USD 156.960	USD 163.500	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
403	USD 143.115	USD 157.920	USD 164.500	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
101	USD 152.250	USD 168.000	USD 175.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
201	USD 153.120	USD 168.960	USD 176.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
301	USD 153.990	USD 169.920	USD 177.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
401	USD 156.165	USD 172.320	USD 179.500	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
603	USD 159.210	USD 175.680	USD 183.000	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
703	USD 161.820	USD 178.560	USD 186.000	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
601	USD 161.820	USD 178.560	USD 186.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
701	USD 164.430	USD 181.440	USD 189.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
903	USD 167.040	USD 184.320	USD 192.000	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
1003	USD 169.650	USD 187.200	USD 195.000	×	UYU 5000	50.33 m²	1 dorm.	2 baños
901	USD 169.650	USD 187.200	USD 195.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños
1001	USD 173.130	USD 191.040	USD 199.000	×	UYU 5000	50.67 m²	1 dorm.	2 baños

Garage	Precio	Ubicación	🏠 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
Cochera 01 + Box	USD 24.960		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 02 +Box	USD 24.960		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 03 + Box	USD 25.920		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 04	USD 20.160		0,00m x 0,00m	0,00m	---



Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
Cochera 05 + Box	USD 22.080		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 06 + Box	USD 25.920		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 7 COMPARTIDA	USD 25.921		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 8 COMPARTIDA	USD 25.922		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 09	USD 28.800		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 10 - ACCESIBLE	USD 24.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 11 + Box	USD 24.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 12 + Box	USD 24.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 13 + Box	USD 24.960		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 14	USD 20.160		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 15 + Box	USD 22.080		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 16 + Box	USD 25.920		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 17 COMPARTIDA	USD 17.280		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 18 COMPARTIDA	USD 17.280		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 19	USD 28.800		0,00m x 0,00m	0,00m	---
Cochera 20 - ACCESIBLE	USD 24.000		0,00m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Bv. España 2140 esq. Joaquín de Salterain
Parque Rodó, Montevideo

Barrio Parque Rodó

El Parque Rodó es un área residencial tranquila centrada en el espacio verde del mismo nombre, que cuenta con un lago para botes y un parque de atracciones vintage. También, en el parque, el Museo Nacional de Artes Visuales cuenta con pinturas uruguayas del siglo XX y un jardín de esculturas. Cerca de allí, la playa Ramírez está llena de bares y restaurantes de carne con vista al Río de la Plata. El Teatro de Verano presenta espectáculos de rock al aire libre y obras de teatro en verano.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

90% Boleto de compra

10% Contra entrega

Plazo de obra:

35% Boleto de compra

55% Plazo de obra

10% Contra entrega

Gastos

4% • Ocupación y conexiones

Financiación

 No acepta financiacion bancaria